



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА Район „Искър”

София, ул. „Кр. Пастухов” №18, п.к.1592, телефон: 979 13 10, 979 07 11

---

### СЪОБЩЕНИЕ

По повод възникнало обществено недоволство и излъчени репортажи в медии относно започнато строителство на лека ограда в ж.к. „Дружба“ 1 на терен до блокове 121, 122, 15, 17 и 19, кметът на СО район „Искър“ г-н Ивайло Цеков нареди да се извърши служебна проверка на място и по документи.

Установи се следното:

Теренът представлява поземлен имот с идентификатор 68134.1500.646. Имотът е частна собственост от 2007 г. и е възстановен като такава по Закона за стопанисване и ползване на земеделските земи. Съгласно Общия устройствен план на София, имотът попада в устройствена зона Жг - за жилищно застрояване. За имота няма издадени разрешения за строеж. Собствениците му са поискали от Главния архитект на Столична община допускане на устройствена процедура по урегулиране на имота. Процедурата още не е започнала.

От огледа на място е видно, че собственикът на имота е започнал подготвителни дейности за изграждане на лека ограда по имотните граници. Съгласно разпоредбите на ЗУТ, всеки неурегулиран поземлен имот може да бъде ограден с лека ограда от немасивни елементи, без да се изисква издаване на разрешение за строеж.

Кметът г-н Цеков се ангажира при постъпване в района от страна на собствениците на имота на искания, свързани с инвестиционни намерения, гражданите на района да бъдат уведомени чрез публикуване на информация на сайта на района и в обяви на входовете на съседните блокове, както и да бъдат проведени всички предписани от закона процедури по обществено представяне и обсъждане.

ЗАМ. КМЕТ НА РАЙОН „ИСКЪР”:



/Томислав Назърски /