



ПОКАНА¹
ЗА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ЕТАЖНАТА
СОБСТВЕНОСТ/ЕТАЖНИТЕ СОБСТВЕНОСТИ² (УЧРЕДИТЕЛНО СЪБРАНИЕ)

Адрес на сградата:

На основание чл. 26, ал. 1 от ЗУЕС се свиква общо събрание на собствениците (учредително събрание) на 202.. г. от часа, в (посочва се място, което ще се проведе събранието) при следния дневен ред:

1. Приемане на решение за учредяване на Сдружение на собствениците (СС) и одобряване текста на Споразумение за създаване на СС;
2. Определяне на наименованието на СС;
3. Избор на Управител/Управителен съвет и контролор/Контролен съвет;
4. Вземане на решение за разпределение на идеалните части от общите (при необходимост).

Приложение: проект на Споразумение за създаване на СС

ПОКАНАТА Е ПОСТАВЕНА НА ВИДНО МЯСТО В СГРАДАТА³ - ВХОДНО
ФОАЙЕ/ДЪСКА ЗА ОБЯВИ/ДРУГО МЯСТО Г. В ЧАСА.

Председател на УС/Управител/и/Собственик/ци:

.....

/име и фамилия, подпис/

.....

/име и фамилия, подпис/

.....

/име и фамилия, подпис/

¹ Съгласно чл. 13 от ЗУЕС поканата се подписва от лицата, които свикват Общото събрание и се поставя на видно и общодостъпно място на сградата не по-късно от 7 дни преди датата на събранието. Когато самостоятелни обекти са общинска, държавна или друга собственост, кметът на общината или съответният орган, на когото е предоставено управлението върху имота също следва да бъдат уведомени. В поканата се посочват дневният ред на общото събрание, датата, часът и мястото на провеждането му. На събранието се избира протоколчик, който отразява дискусията и взетите решения.

² Ако блок-секцията е с повече от един вход.

³ В случай на повече от един вход покана се поставя на всеки вход.