

СЪОБЩЕНИЕ

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛИТЕ НА УПРАВИТЕЛНИТЕ СЪВЕТИ/ УПРАВИТЕЛИТЕ НА ЕТАЖНИ СОБСТВЕНОСТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СО - РАЙОН „ИСКЪР“

ДО

СДРУЖЕНИЯТА НА СОБСТВЕНИЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СО - РАЙОН „ИСКЪР“, РЕГИСТРИРАНИ ПО РЕДА НА ЗУЕС

В изпълнение на мярка № I.13. от Програмата на Столична община за изпълнение на Националната програма за овладяване на популацията на безстопанствените кучета на територията на Република България и План за действие на общината (приета от Столичния общински съвет с Решение № 308 по Протокол № 75/27.04.2023г.), са изготвени указания до управителните съвети /управителите на етажни собственици на територията на Столична община, за задълженията на собствениците на домашни кучета в сгради, в режим на етажна собственост.

Също така, в Държавен вестник, бр. 82 от 29.09.2023г. е обнародван Закон за изменение и допълнение на Закона за управление на етажната собственост /ЗУЕС/.

С една от изменените разпоредби на Закона за управление на етажната собственост /чл.6, ал.1, т.16 - в сила от 31.12.2023г./, се въвежда задължение към собствениците и ползвателите на самостоятелни обекти в сграда в режим на етажна собственост да подават декларация по образец за вписване в книгата на етажната собственост на животните, които отглеждат в етажната собственост и подлежат на извеждане. Образецът на декларацията за вписване в книгата на етажната собственост се утвърждава от министъра на регионалното развитие и благоустройството. От своя страна, след посочената дата, председателят на управителния съвет /управителят/ е длъжен да вписва, в отделно обособено поле на книгата на етажната собственост, подадените данни от всеки собственик или ползвател за притежаваните или за взетите за отглеждане животни в конкретния самостоятелен обект, които се извеждат на обществени места, а за кучетата – и номера на ветеринарномедицинския паспорт.

Съгласно разпоредбата на чл.51, ал.7 от ЗУЕС, собственици, ползватели и обитатели, които отглеждат в етажната собственост животни, подлежащи на извеждане, заплащат разходи за управление и за поддържане на общите части на етажната собственост, за електрическа енергия, вода, отопление, почистване на общите части и абонаментно обслужване на асансьора, за всяко животно, в размер като за един обитател.

С оглед на гореизложеното, предоставяме на Вашето внимание **УКАЗАНИЯ ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ДОМАШНИ КУЧЕТА В СГРАДИ, В РЕЖИМ НА ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ**, изготвени от Столична община.

СО – РАЙОН „ИСКЪР“