

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-255/21.08.2026г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Московска" № 33, кмет Васил Александров Терзиев

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 21.08.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Уличен водопровод с диаметър Ø200 PE по ул. „Тирана“ (О.Т.2 – О.Т.4) от съществуващ водопровод с диаметър Ø160 PE при О.Т.2 по бул. „Кръстю Пастухов“ до СВО за УПИ VIII-873 (ПИ с идентификатор по КKKP 68134.1500.873), кв.47а, м. „Дружба 1 – 3 част“ и уличен канал с диаметър Ø400 PP по ул. „Тирана“ (О.Т.2 – О.Т.4) до съществуващ канал с диаметър Ø400 Б при О.Т.2 по бул. „Кръстю Пастухов“ до СКО на УПИ VIII-873 (ПИ с идентификатор по КKKP 68134.1500.873), кв.47а, м. „Дружба 1 – 3 част“;

в район Искър, Столична община

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № 26090/11.05.2026г., изготвен от "СМ КОНТРОЛ" ЕООД, ЕИК 175053345, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул. "Проф. Георги Брадистилов" № 6, ет. 4, представявано от Ралица Данчева Нанева. Удостоверение № РК-0656 от 06.08.2021г., издадено от ДНСК.

При условия:

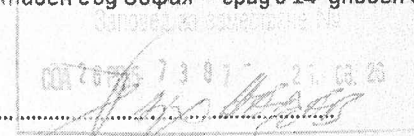
- Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.
- Да се опазват геодезичните знаци (особи камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.
- Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.
- Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.
- Договор за поръчка за изграждане на инфраструктурни обекти № СОА25-ДГ60-133/15.08.2025г. между Кмета на Столична община и „ТАБИ-2004“ ООД.
- Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп. – Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 3.08.2023г.).
- Съгласно удостоверение № РИС25-ТД26-348-[1]12.06.2025г. на район „Искър“ собствеността е общинска публична.
- Писмо решение изх. № 17248-12946/10.12.2025г. на РИОСВ-София, съгласно изискванията на чл.148, ал. 8 от ЗУТ.
- Становища за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност с рег.№ 562301-338/09.10.2025г. и рег.№ 562301-130/08.05.2026г. на Осма районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението".

Срок за възстановяване на уличната настилка съгласно линеен график за СМР заверен от "УАТ" – СО Освободен от такса.

Заб: Приложение 7 към издаденото разрешение за строеж и одобрените проекти са на разположение за запознаване на заинтересованите лица в сградата на управление „Градско планиране и развитие“ – СО, ул. „Сердика“ 5, ет. 2, с 212.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ24-БД00-745-[Б] от 20.08.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:



/арх. Татяна Герганова /